

(Formerly known as Orient Abrasives Limited)
An Ashapura Group Company

Ref No.: Orient/Stock Exch/Letter/414 September 7, 2024

The Dy. General Manager,
Corporate Relations & Services Dept.,
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 023.

The Dy. Gen. Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Corporate Relations Dept.,
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051.

Scrip Code: 504879 Scrip Code: ORIENTCER

Dear Sir/Madam,

Sub: <u>Submission of Newspaper Advertisements – Notice of 53<sup>rd</sup> Annual General Meeting, Remote Evoting, Record Date and Book Closure</u>

In terms of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of notice published on 7<sup>th</sup> September, 2024 in Free Press Journal and Navshakti about Notice of 53<sup>rd</sup> Annual General Meeting of the Company to be held on Monday, 30th September, 2024 at 11.00 A.M (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), Remote E-voting, Record Date and Book Closure.

Please take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Orient Ceratech Limited

Seema Sharma

**Company Secretary & Compliance Officer** 

Encl: as above

Works: G.I.D.C. Industrial Area, Porbandar - 360 577, Gujarat, India Tel.: +91-286 2221788 / 9, Fax: +91-286 2222719

Website: www.orientceratech.com Email: orientceratech@oalmail.co.in Investor@oalmail.co.in CIN:L24299MH1971PLC366531



Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

**Get prediction sitting** 

at home with Palm Print

R. R. Mishra Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile 9820113194

#### अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सुचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंव फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. र टायित्व मर्वस्वी जाहिरातटारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भमिका असणार नाही.

### **CHANGE OF NAME**

### NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I GULAM HUSSAIN ABDUL RAHIM JATH CHANGE MY NAME TO GULAMHUSAIN ABDUL RAHIM JAT AS PER GAZETTI

CL- 001

NO: M- 24187853.

I ARABINDA KUMAR / ARABINDA KUMAR YADAV CHANGE MY NAME TO ARVIND JANARDHAN YADAV AS PER GAZETTE NO: (M-2457301). CL- 101 Ι ΝΔGΙΝΔ ΥΔΠΔΥ / ΚΜ ΝΔGΙΝΔ ΥΔΠΔΥ CHANGE MY NAME TO NAGINA ARVIND YADAV AS PER GAZETTE NO: (M-2457503) & (M-2458194). CL- 201 I. VIJAYALAXMI SHAIJU THANDASSARY HAVE CHANGED MY NAME TO VIJAYALAXMI RAMESH SUVARNA VIDE MAHARASHTRA AFFIDAVIT 3816082 DATED 06- SEPTEMBER, 2024. CL- 226 I JANARDAN PRASAD CHANGE MY NAME TO JANARDHAN YADAV AS PER GAZETTE NO: M-2457115. CL- 301

HAVE CHANGED MY NAME FROM VIJAYADEVI TARACHAND VAIDYA TO VIJAYA KISHOR MESHRAM AS PER DOCUMENTS. CL- 401 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHABANA ABDUL KADER NAGINAWADIWALA TO SHABANA ABDUL KADAR NAGINA AS PER

AADHAR DOCUMENT. I HAVE CHANGED MY NAME FROM VIYAYA KISHOR MESHRAM TO VIJAYA KISHOR MESHRAM AS PER DOCUMENTS. CL- 501

HAVE CHANGED MY NAME FROM BHAGAT DUGAR TO BHAGAT SINGH DUGAR AS PER DOCUMENTS. CL- 601 I HAVE CHANGED MY NAME FROM DRISHI GOWTHAM JAIN TO DRISHY JAIN AS PER DOCUMENTS. CL-701 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MINTU G JAIN TO MINTU GOWTHAM AS PER DOCUMENTS. CL- 801

HAVE CHANGED MY NAME FROM GOWTHAM A JAIN TO GOWTHAM KUMAR A AS PER DOCUMENTS.CL- 901 I HAVE CHANGED MY NAME FROM POPAT VIMAL POPAT TO JIGNA VIMAL POPAT AS PER DOCUMENTS. CL-999

# PUBLIC NOTICE

Mrs. Devaki Devendra Kandelwal was owner of Flat No B/108 on the First Floor of **Radium** Apartments Co-operative Housing Society Ltd., having address at Shreyas Colony, Aarey Road, Goregaon (East), Mumbai 400063; who died on <u>12th May</u>

Mumbai 400003; who died on 12th Ma 2018; without making any will. The society hereby invites claims o objections from the heir or heirs or othe claimant or claimants to the transfer of the said shares and interest of the decease ember in the capital/property of the socienth it in the capital property of the socienth in th publication of this notice, with copies of suc ocuments and other proofs in support is/her/their claims/objections for transfer shares and interest of the deceased members n the capital/property of the property in suc nanner as provided under the bye- laws The claims/objections if an eceived by the society for transfer of share and interest of the deceased member in th

and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dea with in the manner provided under the bye laws of the society.

A copy of the registered bye-law of the society is available for inspection by the claimants/objectors, with the Society Office during office bours time from 4.00 m to 6.00. during office hours, time from 4.00 pm to 6.00 pm from the date of publication of the notic ill the date of expiry of its period or Radium Apartments CHSL

Sd/-A. N. Samant (Hon. Secretary) Class Mumbai Date : 07/09/2024

# PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that we are investigating the ownership right/title of Mr. SUMIT MOHAN SINGH GANDHI in respect of the property more particularly described in the schedule herein below who is presently the sole, absolute and exclusive owner of the Property.

ACCORDINGLY, any person claiming any right, title, share, interest and/or benefit in respect of the Property or any part thereof, including but not limited to by way of sale exchange, lease, sub-lease, leave and license tenancy, occupancy, assignment, mortgage, inheritance, beguest possession, family arrangement settlement, Decree or order of court of law contracts/agreements, development rights, construction contracts, partnership or otherwise of whatsoever nature, are hereby called upon to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned hereinbelow within 14 (Fourteen) DAYS from the date hereof. If no such claim is received, the same will be considered as if no such claim exist or that they have been waived or abandoned.

# THE SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE

(Description of the Property) All that Part and Parcel of Residential Flat No 2202 Wing A admeasuring approximately 162.11 sq. mtr Carpet area equivalent to 1745 sq. ft on the 17th habitable Floor (22nd Level) together with 2 (Two) Car parking spaces P/128 and P/129 at First Level Podium in the building known as **Windson Grande Residences** situated on Plo Bearing CTS 1A/1/B/7A/1 of Village Goregaon Taluka Borivali Mumbai in Greatel Bombay Registration sub-district of Borivali Bombay suburban district, Borivali (West),

Dated this **7th day of September 2024** Sd/-Najmi & Associates Advocates and consultants 515, Autumn Grove, Kandivali, Mahada Colony, Lokhandwala Twp, Kandivali East,

Mumbai - 400 101.

## PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that Mrs Sonali L. Sabhachandani, resident of 74-A Jolly Maker Apartments 1, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005, has **revoked and** cancelled the Power of Attorney dated 29th July, 2024, which was executed in favor of Vivek Laxman Sabhachandani. n addition to the revocation of the said **Power** 

authorizations granted by Mrs. Sonali L. Sabhachandani in favor of Vivek Laxman Sabhachandani have also been **revoked** and are hereby declared null and void. Therefore, all persons are hereby informed that the Power of Attorney dated 29th July 2024, as well as any Undertakings, NOCs, o other authorizations, are no longer valid. Any actions or transactions undertaken by Vivek Layman Sahhachandani under these

of Attorney, all Undertakings, No Objection

Certificates (NOCs), or any other

documents are not binding on Mrs. Sonali L. Sabhachandani This revocation includes, but is not limited to, any authority to sell, purchase, transfer, endorse, negotiate, gift, lend or invest; vote at meetings of any company o organization; act as proxy in respect of any ock, shares, debentures, or othe investments: settle or compromise disputes; borrow money on her behalf; o undertake any other actions such as operating, managing, conducting, or

representing in any capacity as previously authorized under the said documents. Any person dealing with Vivek Laxman Sabhachandani in connection with the said Power of Attorney, Undertakings, or NOCs does so at their own risk and responsibility.

Advocate T. A. Khatri 205, White House, S V Road, Andheri West, Mumbai - 400 058 Place : Mumbai Date: 07.09.2024

#### जाहीर नोटीस

तमाम नागरिकांना या नोटिस द्वारे सुचित करण्यात येते की. माझे अशील मेसर्स श्री निधी डेव्हलपर्स, भागीदारी संस्था, यांनी खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकर्तींमध्ये विकास अधिकार / हक्क संपादित केले आहेत व त्या संबंधी शीर्षक तपासणीसाठी मी सदर नोटिस प्रसिद्ध करत आहे. तरीही, खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतींसंबंधी कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हक्क, हितसंबंध, गहाण, दान, बक्षीस, भाडेकरार, भाडेपट्टा अगर अन्य इसमेंट हक्क, अगर कोणत्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खाली सही करणार यांच्या पत्त्यावर त्यासंबंधी लेखी पुराव्यासह हरकत घ्यावी; पत्ता :- १२/५, गगनगिरी को. ऑप. हौ. सोसायटी, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या समोर, पांचपाखाडी, ठाणे (प.)-४००६०२. या प्रमाणे न केल्यास खालील नमूद जमीन मिळकतीसंबंधी कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हक्क व हितसंबंध नाहीत असे मानण्यात येईल व त्यानंतर घेण्यात आलेल्या हरकती कालबाह्य असल्यामुळे ग्राह्म धरल्या जाणार नाहीत आणि माझ्या अशिलांचे खालील नमूद जमीन मिळकर्तीमध्ये संपादित झालेले विकास अधिकार / हक्क क्लियर व मार्केटेबल आहेत असे मानले जाईल. कृपया याची नोंद घ्यावी. परिशिष्ट/जमीन मिळकतीचे वर्णन

गाव-घोडबंदर, तालुका व जिल्हा-ठाणे, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा ठाणे, मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीतील १) भूमापन क्रमांक १९०, हिस्सा क्रमांक १, एकूण क्षेत्रफळ २२० चौरस मीटर, २) भूमापन क्रमांक १९०, हिस्सा क्रमांक २, एकूण क्षेत्रफळ ८० चौरस मीटर, ३) भूमापन क्रमांक १९०, हिस्सा क्रमांक ३, एकूण क्षेत्रफळ २०० चौरस मीटर, ४) भूमापन क्रमांक १९०, हिस्सा क्रमांक ४, एकूण क्षेत्रफळ ५८० चौरस मीटर, ५) भूमापन क्रमांक १९०, हिस्सा क्रमांक ५, एकूण क्षेत्रफळ १८० चौरस मीटर, ६) भूमापन क्रमांक १९३, हिस्सा क्रमांक २४, एकूण क्षेत्रफळ २०० चौरस मीटर, ७) भूमापन क्रमोंक १९३, हिस्सा क्रमांक २९, एकूण क्षेत्रफळ ५१० चौरस मीटर व ८) भूमापन क्रमांक १९३, हिस्सा क्रमांक ३०, एकूण क्षेत्रफळ १७१० चौरस मीटर; एकूण क्षेत्रफळ ३६८० चौरस् मीटर.

ॲड. श्री. धवल आर. राजा

# सार्वजनिक सूचना

ही सचना सार्वजनिकरीत्या देण्यात येते की आमचे ग्राहक श्रीमती मंजू भवरलाल शर्मा आणि श्री. भवरलाल किशनलाल शर्मा (विक्रेते) यांच्याशी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या पूर्ण खरेदीसाठी चर्चेत आहेत, ज्याचे तपशील खालील शेड्युलमध् दिले आहेत.

विक्रेत्यांनी आमच्या ग्राहकांना सादर केले आहे की, त्यांनी दिनांक २१/१०/२०१४ रोजी एम/एस. कोनार्क व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (ज्याला बिल्डर/डेव्हलपर म्हणून संदर्भित केले आहे) आणि श्रीमती मंज भवरलाल शर्मा आणि श्री. भवरलाल किशनलाल शर्मा (ज्यांना ''मालक' म्हणून संदर्भित केले आहे) यांच्यातील विक्री कराराद्वारे सदर मालमत्ता खरेदी केली आहे. सदर विक्री करार दिनांक २१/१०/२०१४ रोजी अंधेरी - ४ येथील नोंदणी उपनिबंधक कार्यालयात क्रमांक बीडीआर -१५ /८९९२ /२०१४ अंतर्गत

नोंदणीकृत करण्यात आला होता. त्यानंतर विक्रेत्यांनी आमच्या ग्राहकांना सांगितले आहे की, त्यांनी दिनांक २०/०९/२०१९ रोजी एम/एस कोनार्क व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (बिल्डर/डेव्हलपर) आणि स्वतः यांच्या दरम्यान सुधारणा करार केला आहे, ज्याद्वारे आधीच्या विक्री करारात नमूद केलेल्या ३१.५९ चौ. मीटर मोजमापाच्या जोडलेल्या टेरेसच्या वर्णनात नुधारणा करण्यात आली आहे. सुधारणा करा दिनांक २०/०९/२०१९ रोजी अंधेरी - ३ येथील नोंदणी उपनिबंधक कार्यालयात क्रमांक बीडीआर -१५ /८९९२ /२०१४ अंतर्गत नोंदणीकृत करण्यात

विकेत्यांनी पढ़े सांगितले आहे की. मालमत्ता डॉडचे बँक, खार (पश्चिम) शाखा, मुंबई येथे गहाण ठेवण्यात आली आहे, आणि या गहाणाशिवाय मालमत्ता सर्व प्रकारच्या अन्य भारांपासून मुक्त

कोणत्याही व्यक्तीने सदर मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर हक्क, हक्क, स्वारस्य, किंवा करार, परवाना, तारण, विक्री, लायन, भेट, ट्रस्ट, वारसा, भार इत्यादींच्या स्वरूपात दावा केला असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशित होण्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत आवश्यक पुराव्यांसह खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावे. जर १४ दिवसांच्या आत आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर असे समजले जाईल की, असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि आमचे ग्राहक व्यवहार अंतिम करतील.

# मालमत्तेची अनुसूची:

सर्व फ्लॅट क्रमांक ९०१, ९व्या मजल्यावर, १६४.४४ चौ. मीटर कार्पेट क्षेत्रफळासह आणि चार कार पार्किग, गंगा विहार को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, दिक्षित रोड, विलेपार्ले (पर्व), मंबई -४०००५७ येथे स्थित, आणि दहा पूर्णपणे पेड अप शेअर्स प्रत्येकाची किंमत ५०/- रुपये, शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक १७ अंतर्गत क्रमांक १६१ ते १७० पर्यंत. सदर सोसायटीची इमारत फायनल प्लॉट क्रमांक ३०८ आणि सीटीएस क्रमांक १२३३, १२३३/१ वर उभी आहे, जी गाव विलेपार्ले (पूर्व), तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथे आहे. दिनांक: ७ सप्टेंबर २०२४

> किर्ती नागदा आणि असोसिएट्स वकील आणि नोटरी ६०५, ६वा मजला, ''सी'' विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लिमिटेड. बरिस्ता रेस्टॉरंटच्या वर, तेजपाल रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७

दिनांक : ०५/०९/२०२४

ठिकाणः अहमदाबाद

# सार्वजनिक सूचना

चाकाला गावाच्या के पूर्व विभागात, एम. व्ही. रोड (अंधेरी-कुर्ला रोड), अंधेरी पूर्व, मुंबई -४०००५९ येथे असलेल्या CTS क्र. ४०, सर्वे क्र. ६२ (बी) या जमिनीचा तुकडा, जो भारत संचार निगम लिमिटेडच्या नावावर आहे, याबाबत. सर्व व्यक्तींना, ज्यांना या मालमत्तेत कोणतेही स्वारस्य, आक्षेप, हक्क, किंवा मालकी हक्क आहे, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत योग्य दस्तऐवजी पुराव्यांसह आपले आक्षेप किंवा दावे नोंदवावेत. प्रकाशनाच्या १५ दिवसांनंतर प्राप्त होणारे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत.

गाव गोराई, बोरिवली TPS-III मधील आर सेंट्रल विभाग, बोरिवली वायरलेस कंपाऊंड, एल टी. रोड, गोराई, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०० ०९१ CTS येथील क्रमांक २२, २३, २५, ६३ (अंश), ६४ आणि एफ. पी. क्रमांक ४६० असलेल्या जिमनीच्या तुकड्याबाबत, जो भारत संचार निगम लिमिटेडच्या नावावर आहे. सर्व व्यक्तींना, ज्यांना या मालमत्तेत कोणतेही स्वारस्य, आक्षेप, हक्क, किंवा मालकी हक्क आहे, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत योग्य दस्तऐवजी पुराव्यांसह आपले आक्षेप किंवा दावे नोंदवावेत. प्रकाशनाच्या १५ दिवसानंतर प्राप्त होणारे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार

> मेहरिया अँड कंपनी मोबाईल क्रमांक: ९८२०१२४४६६

Triumph International Finance India Limited

ffice: Oxford Centre, 10 Shroff Lane, Colaba Causeway, Colaba, Mumbai - 400 005.

in; Email: tifilbse@rediffmail.com; Tel No: 022 22826710-13. CIN No.: L65990MH1985PLC038 formation regarding 38th Annual General Meeting to be held through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVN Information regarding 38th Annual General Meeting to be held through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OaVM)
Members may please note that the 38th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through VC/OAVM
Monday, 30th September, 2024 at 02,30 p.m., (IST), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act,
2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) Listings (Obligations and
Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular Nos. 14/2020 dated Apm 108, 2020, 17/2020 dated
Apm 113, 2020. 20/2020 dated May 05, 2020, 2/2022 dated May 05, 2022 and 11/10202 dated December 28, 2022 issued by
the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Circular No. SEBIH-01/CFD/CMD2/CRPP/2022/62 dated May 13, 2022 issued by
SEBI and other applicable circulars issued in this regard (collectively referred to as "Circulars"), to transact the business that
will be set out in the Notice of the AGM, the AGM of the Company will be held through VC/OAVM Facility, without physical
presence of the Members of the Company at a common venue.

will be set out in the Notice of the AGM, the AGM of the Company will be held through VC/UAWM +acility, without physical presence of the Members of the Company at a common venue. In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the 38th AGM and Annual Report for the financia year (FY) 2023-24 will be sent to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company Depositor Participant (DFs). The same will also be available on the website of the Company at tow. White Million (DFs) and the Stanger Lie Bombey Stock exchange Limited at www.bsenioda.com, National Securities Depository Initied at www.coling.nsdl.com and Register and Transfer Agent of the Company 1s. Link Intime India Private Initiate Link Initime) at www.linkintime.com. The copies of the Notice of the Solar AGM along with Annual Report for the FY 2023-24 shall be sent to those Members with

The Copies of us rowers of the same.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("e-voting"). The manner of voting, including voting remotely ("remote e-voting") by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote addressinally at the AGM.

electronically at the AGM.

\*\*Instructions for updation of email address:\*

a) Members holding share(s) in physical mode: by registering e-mail address with Link Intime. Click the link on their website www.Linkintime.co.in at the Investor Services tab, choose the E-mail Registration heading and follow the registration process as guided therein. The Members are requested to provide details such as Name, DP ID, Clin ID/PAN, mobile number and e-mail ID. In case of any query, a member may send an e-mail to Linkintime a mt-helpdess@linkintime.co.in.

(b) Members holding share(s) in electronic mode: by registering / updating their e-mail ID in respect of demat holdings with the respective DPs by following the procedure prescribed by the DPs for receiving all communications from the Company electronically. Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining AGM, manner of casting order through remote e-voting at the AGM.

By the Order of the Board of Directors of

Date: 06th September, 2024

Place : Mumbai

DIN: 00245782

# श्री अबिका ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड

(पूर्वी श्री अंविका ट्रेडिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड अशी ज्ञात) नोंद. का.: मॉल ऑफिस, २रा मजला, मेट्रो जंक्शन, मॉल ऑफ वेस्ट पायोनिर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रा.. नारा आक्रांत, ररा नवारा, नट्टा वयरान, नारा आक्र वर्ट्ट पापानर प्रापटाचा (३ प्रा. लि., नेतीवली, कल्याण (पू.), ठाणे ४२१३०६ टेलि. क्र.: ०२५१–२३५२३८७ सीआवएन: बु५१५००एमएच१९७६पीएलसी०१९०१४ ईमेलः ho@hawcoindia.com

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची ४८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) २ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ऑफिस, २रा मजला, मेट्रो जंक्शन, मॉल ऑफ वेस्ट पायोनिर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रा. लि., नेतीवली, कल्याण (प्.) - ४२१३०६ येथे घेण्यात येईल. सूचनेमध्ये मांडलेल्या सर्व ठरावावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने सभासदांना त्यांची मते देण्यासाठी कंपनी सुविधा

28/9/2028

२९/९/२०२४

२३/९/२०२४

(स. ९.०० वा. भाप्रवे)

(सायं. ५.०० वा. भाप्रवे)\*

प्रवित आहे. . . दरस्थ ई-मतदानास सरुवात होण्याची तारीख आणि वेळ

बी. दूरस्थ ई-मतदानाच्या समाप्तीची तारीख आणि वेळ

<sup>‡</sup> दुरस्थ ई-मतदानाला सायं. ५.०० वा. नंतर परवानगी नसेल. डी. कट-ऑफ तारखेरोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांना दुरस्थ ई-मतदानाची सविधा घेण्याचा किंवा एजीएम मध्ये मतपत्रिकेमार्फत मतदान करण्याचा हक्क असेल. . ज्या सभासदांनी दरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्याची मते दिलेली आहेत, त्यांना सभेमध्ये भाग येता येईल, परंतु पुन्ह

यांना पुन्हा मतदान करण्याचा हक्क नसेल. एफ. वि. व. २०२३-२०२४ करिता कंपनीच्या वार्षिक अहवालासह दुरस्थ ई-मतदानाकरिता प्रक्रिया समाविष्टीत

एजीएम च्या सूचना <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे एनएसडीएलच्या वेबसाईट वर उपलब्ध असेल. जी. कोणीही व्यक्ती कंपनीद्वारे वार्षिक अहवालाच्या पाठवणीनंतर शेअर्स संपादन करीत असेल आणि कंपनीची सभासद बनली असेल आणि कट ऑफ तारखेरोजीस शेअर्स धारण करीत असेल. त्याला/तिल evoting@nsdl.com येथे एक विनंती पाठवून एनएसडीएल कडून दूरस्थ ई-मतदानासाठी लॉग इन आयडी आणि

द्रस्थ ई-मतदान संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी, सभासदानी <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड ू सेक्शन येथे उपलब्ध एफएक्यूज् आणि दूरस्थ ई-मतदान युजर मॅन्युअल च्या संदर्भ घ्यावा किंवा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८६७००० वर कॉल करावा, किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> येथे एक विनंती पाठवावी. सभासदांनी evoting@nsdl.com येथे श्रीम. पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएल यांच्याशी सुध्दा संपर्क साधावा

ज्या दूरस्थ ई–मतदान संबंधित तक्रारींना उत्तरे देतील. सदस्य त्याचे ईमेल आयडी आणि बँक तपशील <u>https://linkintime.co.inemailreg/email\_register.html.</u> भारटीएयांच्याशी अपडेट करू शकतात

पुढे, कृपया लक्षात घ्या की कंपनीच्या संचालक मंडळाने कंपनीच्या विद्यमान भागधारकांना राईटस आधारावर रेकॉ ारखेला म्हणजे २३ ऑगस्ट. २०२४ रोजी शेअरहोल्ड्सने धारण केलेल्या प्रत्येक एक इक्रिटी शेअरसाठी ३.३५ नव्या इकिटी शेअर्स प्रमाणात कंपनीचे इकिटी समभाग पुढे आणखी जारी करण्याचा निर्णय घेतला आहे. राईटसच्या इश्यूशी संबंधित अर्जासह ऑफरचे पत्र देखील वार्षिक अहवालासोबत पाठविण्यात आले आहे. या प्रकरणी कोणती कृती/निर्णय घेण्यापूर्वी, तुम्हाला लेटर ऑफ ऑफरमधील तपशील काळजीपूर्वक पाहण्याचा सल्ला दिला जात आहे

श्री अंबिका ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड साठी

चंद कांत खेता

०७ सप्टेंबर, २०२४ संचालक (डीआयएन: ०२४२३६९८)

# शुक्रा बुलियन्स लिमिटेड

सीआयएन क्र.:एल६७१२०एमएच१९९५पीएलसी२८४३६३ नों. कार्यालयः २३२, २रा मजला, पंचरत्न, एम. पी. मार्ग, ऑपेरा हाऊस, गिरगाव, मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०० ००४, भारत, ई-मेल : shukrabullions232@yahoo.com

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, शुक्रा बुलियन्स लिमिटेडची ३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही ५ सप्टेंबर, ०२४ रोजीच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरसिंग ('व्हीसी') अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत सोमवार ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. २.०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे. कंपनी ५ मे. २०२० दिनांकित निगम व्यवहार मंत्रालयादारे जारी त्याचे सर्क्यल । ।हवाचता सर्क्युलर दिनांक ८ एप्रिल २०२० आणि सर्क्युलर क्र. १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१ आणि १३ एप्रिल, २०२० आणि सेबी सर्क्युलर दिनांक १२ मे, २०२०, सेबी सर्क्युलर क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दिनांक ०९.१२.२०२०, जनरल सर्क्युलर क्र. ०२/२०२२ दिनांक ०५.०५.२०२२ व जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ आणि ११/२०२२ दिनांक २८.१२.२०२२ आणि जनरल सर्क्यलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५.०९.२०२३ आणि त्यावतीने वेळोवेळी एमसीए आणि सेबीद्वारे जारी इतर सर्क्युलर्स नुसार कंपनी आणि/किंवा डिपॉझिटरीजकडे इमेल पत्ते नोंदविलेल्या . सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने २०२३–२४ कालावधीकरिता वार्षिक अहवाल आणि ३० व्या एजीएमची सूचना पाठवेल. वार्षिक अहवालासह एजीएमला बोलविणारी सूचना कंपनीची वेबसाईट <u>www.shukrabullions.in,</u> नॅशनल डिपॉझिटरी सर्ल्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडची वेबसाईट <u>www.evoting.nsdl.com</u> आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट <u>www.bseindia.com</u> वर सुद्धा उपलब्ध आहे कपया कोणत्याही माहितीकरीता सभेत मतदान आणि हजर राहण्यासाठी ०५.०९.२०२४ रोजीच्या सचनेत . दिलेल्या तपशिलवार माहितीचा अवलंब करावा. भागधारणक/सभासदांना सूचनेत दिलेल्या हेल्पलाईन क्रमांकाव संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनीकड़े नोंदविलेले नाहीत त्या भागधारकांना मतदान करण्यासाठी आरटीएला संपर्क किंवा एजीएमच्या सचनेत दिलेल्या माहितीचा अवलंब करू शकतात. ज्या सभासदांना कंपनीकडे ईमेल आयडी कंपनीकडे नोंदवायचे आहेत . आरटीएला संपर्क किंवा दिनांक ०५.०९.२०२४ रोजीच्या सूचनेत दिलेल्या माहितीचा अवलंब करू शकतात. कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या कलम ९१ आणि एलओडीआर २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ला अनुसरून सूचना पढ़े देण्यात येते की कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पस्तके ही कंपनीच्या आगामी ३० व्या वार्षिक र्ग्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता शनिवार २१ सप्टेंबर, २०२४ ते सोमवार ३० सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस मिळन) पर्यंत बंद राहतील.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्या नियम २० नुसार कंपनीने सूचनेत नमूद सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने (ई-मतदान) त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा तिच्या सभासदांना पुरवली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि नियमाच्या तरतुर्दीना अनुसरून आवश्यक तपशिल खाली दिलेला आहे.

alguert and early and control and			
ı	१	सूचना पाठविणे पुर्ण झाल्याची तारीख	६ सप्टेंबर, २०२४
ı	2	इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदान सुरू	२७ सप्टेंबर, २०२४ (शुक्रवार)
ı		होण्याची तारीख आणि वेळ	स. ९.०० वा. भाप्रवे.
ı	ş	इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदान बंद	२९ सप्टेंबर, २०२४ (रविवार)
ı		होण्याची तारीख आणि वेळ	सायं. ०५.०० वा. भाप्रवे.
ı	8	इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाला	२९ सप्टेंबर, २०२४ (रविवार)
ı		यानंतर परवानगी दिली जाणार नाही	सायं. ०५.०० वा. भाप्रवे.
ı	ų	३० व्या एजीएमची सूचना कंपनीची	www.shukrabullions.in
ı		वेबसाईट आणि सीडीएसएलची व	www.evoting.nsdl.com
ı		बीएसई वेबसाईट वर उपलब्ध	www.bseindia.com
ı	ξ	ई-मतदान हक्कदाराची हक्क ठरवण्याची	सोमवार २३ सप्टेंबर, २०२४
ı		कट ऑफ तारीख	
ı	G	इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग आणि	चंद्रकात हिम्मतलाल शहा, संचालक
ı		व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत मतदानाशी	ई-मेल : shukrabullions@yahoo.com
ı		संबंधित तक्रारी कळविण्यासाठी	पत्ता : २३२, २ रा मजला, पंचरत्न, एम. पी. मार्ग, ऑपेरा
ı		जबाबदार व्यक्तीचा संपर्क तपशिल	हाऊस, गिरगाव मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४००००४
	1		l

बॅलट पेपरमार्फत मतदानाची सुविधा एजीएममध्ये उपलब्ध करण्यात येणार नाही आणि ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-गतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएम मध्ये मतदान करणे शक्य होईल ज्या सभासदांनी एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई–मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले आहे ते एजीएमला हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत

कोणीही व्यक्ती जी सभेची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीची सभासद बनली आहे आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे विनंती पाठवु युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात.

न्या व्यक्तींची नावे कट ऑफ तारीख म्हणजेच सोमवार २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी डिपॉझिटरीज कडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंद्विलेले असतील तेच फक्त दुरस्थ ई-मतदान सुविध ोण्यासाठी तसेच सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील. शुक्रा बुलियन्स लिमिटेड करित

> चंद्रकांत हिम्मतलाल शहा दिः साप्टेंबर ६, २०२४ (डीआयएन:०११८८००१)

योग्य आणि पारदर्शकरित्या छाननी होण्यासाठी व्यावसायिक कंपनी सचिव श्रीमती दिप्ती गोहिल यांची तपासनिक म्हणून नेमणूक केली आहे.

🤻 सभासदांना ई-मतदानासंबंधीत जर काही तकारी असतील तर ते श्री 🛭 राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक यांच्याशी सिडिएसलच्या सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विस (इंडिया) लिमिटेड, 'ए विंग', २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युच्युरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई - ४०००१३ हया पद्दयावर संपर्क करू शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com ह्या ई-मेल पद्यावर ई-मेल पाठवू शकतात किंवा १८०० २१ ०९९११ ह्या टील फी कमांकावर संपर्क करू शकतात.

ओरिएंट सेराटेक लिमिटेड करिता सही/-सीमा शर्मा

UNIVERSAL ARTS LIMITED

CIN: L92100MH1993PLC072194

GANPATI BHAVAN, 1ST FLOOR, M.G.ROAD GOREGOAN (WEST), MUMBAI-400062

Tel: 022-28791912 \* E-mail: universalartslimited@hotmail.com

Website: www.universal-arts.in

Notice of 29th Annual General Meeting

NOTICE is hereby given that the 29th Annual General Meeting of the members

400 104 to transact the businesses as set out in the notice of the Company

Securities of India Limited (CDSL) at www.evotingindia.com

n this regard, the Members are further notified that:

and will end at 5.00 pm on 29th September, 2024.

contained in the Notice.

www.cdslindia.com.

www.cdslindia.com

Place: Mumbai

Date: 7th September, 2024

याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की -

case the shares are held in physical form.

UNIVERSAL ARTS LIMITED will be held on Monday, 30th September, 2024 at 11.00 am at Keshav Gore Smarak Trust Hall, Smriti, Aarey Road, Goregaon West, Mumbai

In compliance with the said MCA Circulars and SEBI Circular, the Company has sen

the Notice and Annual Report for the Financial year 2023-24 to all the Members whose email ids are registered with Company / Depository Participants / Registrar and

Transfer Agent – Bigshare Services Private Limited. These documents are also available with the website of the Company at www.universal-arts.in website of the

Stock Exchange – www.bseindia.com and on the website of Central Depository

Pursuant to the provisions of section 108 of the Act and Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of SEBI

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) the company has engaged the services to provide e-voting facility to the

shareholders of the Company. The detailed procedure and instruction for e-voting are

a) Members holding shares either in physical form or dematerialized form as on the

cut-off date 23rd September, 2024; may cast their votes electronically on the

business set out in the Notice through e-voting Platform of CDSL at

) The Remote E-voting facility will commence at 9.00 am on ¬27th September, 2024

) b) Members who have casted their vote through remote e-voting prior to AGM may

also attend and participate in AGM, but shall not be allowed to cast their vote again

) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the register of

) In case of any queries or grievances related to e-voting may refer the Frequently

a) The Members who have not registered their email addresses and Mobile Numbers

are requested to get themselves registered with their respective Depository Participants in case the shares are held in electronic form and to the Company in

ओरिएंट सेराटेक लिमिटेड

(पूर्वी ओळखने जाणारे नाव ओरिएंट अँब्रेसिव्हस निमिटेड)

कंपनीचा ओळख क : L24299MH1971PLC366531

नोंदणीकृत कार्यालयः लॉरेन्स ॲण्ड मायो हाऊस,

३रा मजता, २७६ डि.एन.रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.

दुरध्वनी क.ः +९१-२२६६२२१७०० फॅक्सः +९१-२२२२०७४४५२

इ-मेल पत्ता: investor@oalmail.co.in

संकेतस्थळ: www.orientceratech.com

५३वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-मतदान,

रेकॉर्ड तारीख व भाग हस्तांतरण बुक बंदची सूचना

ओरिएंट सेराटेक लिमिटेडच्या (पूर्वी ओळखले जाणारे नाव ओरिएंट ॲब्रेसिव्हस

**निमिटेड)** (कंपनी) सभासदांची ५३**वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)** 

सोमवार, दि ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ११ ०० वाजवा (भाप्रवे) व्हिडिओ

कॉन्फरन्स (व्हीसी) / इतर दुकश्राव्य माध्यम (ओधव्हिएम)

द्वारे, कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू नियमानुसार सेबी (कर्तव्ये आणि

प्रकटीकरण आवश्यक सूची) नियम २०१५ व कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालय

("एमसीए") यांचे सामान्य परिपत्रक क. १४/२०२० दि. ८ एप्रिल, २०२०,

१७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, ०२/२०२१ दि. १३ जानेवारी, २०२१, १९/२०२१

दि. ८ डिसेंबर, २०२१, २१/२०२१ दि. १४ डिसेंबर, २०२१, २/२०२२ दि. ५ मे,

२०२२ आणि १०/२०२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२ आणि ०९/२०२३ दि. २५

सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रितरित्या एमसीए 'परिपत्रके') आणि भारतीय प्रतिभूती

आणि विनिमय बोर्ड (सेबी) यांचे परिपत्रक क.

सेबी/एचओ/सीएफडी/सीधमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि. १२ मे, २०२०,

परिपत्रक क. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/१६

दिः १५ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक कः सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/

सीआयआर/पी/२०२२/६२ दि. १३ मे, २०२२ व परिपत्रक क्र.

सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/सीआयआर/२०२३/४ दि. ५ जानेवारी, २०२३

आणि परिपत्रक क. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/

सीआयआर/२०२३/ १६७ दि. ७ ऑक्टोबर, २०२३ (एकत्रितरित्या परिपत्रके)

यानुसार एजीएमची सूचना दि. १४ ऑगस्ट, २०२४ मध्ये नमुद केलेले

सदर परिपत्रकांची पूर्वता करण्यासाठी कंपनीच्या ५३व्या वार्षिक सर्वसाधारण

सभेची सूचना व २०२३-२४ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक

प्रती ज्या सभासदांचे इ-मेल पत्ते डिपॉझिटरी / रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट

यांच्याकडे ३० ऑगस्ट, २०२४ पर्यंत नींदविलेले आहेत अशा सर्व सभासदांना

६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी पाठविण्यात आलेल्या आहेत . सदर सूचना व वार्षिक

अहवाल कंपनीच्या <u>www.orientceratech.com</u>, या संकेतस्थळावर तसेच स्टॉक

एक्सेंजेसच्या <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> या संकेतस्थळांवर तसेच

सेंट्रल डिपॉझिटरी सब्सिस (इंडिया) लिमिटेडच्या <u>www.evotingindia.com</u> या

ज्या सभासदांनी द्यांचे ई-मेल पद्वे व बँक खाद्याचा तपञ्चित अदयापही

नोंदविलेले / अदयावत केलेले नाहीत अशा सभासदांना विनंती करण्यात येत आहे

**भाग हस्तांतरण बक बंदः** कंपनी कायदा २**०**१३ चे कलम ९१ जो कंपनी

(त्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्यानियम १० (१) सह वाचला जाईल

त्यानुसार सदस्यांचे नोंदबुक आणि कंपनीचे भाग हस्तांतरण बुक मंगळवार,

२४ सप्टेंबर, २०२४ पासून सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ पर्यंत (दोन्ही दिवस अंतर्भूत)

**ई-मतदानः** कंपनी कायदाचे कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन)

नियम, २०१४ चा सहवाचन नियम २० व सेबी (कर्तव्ये आणि प्रकटीकरण आवश्यक

सूची) नियम २०१५च्या नियम ४४ नुसार सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण समेच्या

स्चने मध्ये नम्द केलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनीक माध्यमातून मतदान करण्यासाठी

सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड ("सिडिएसएल") द्वारे सुविधा उपलब्ध

करून देण्यात आलेली आहे • रिमोट ई-मतदान व ई-मतदानची तपशीलवार प्रकिया

रिमोट ई-मतदानाचा कालावधी बुधवार, २५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ९ • 00

वाजता प्रारंभ होऊन रविवार, २९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५ • 00 वाजता

समाप्त होईल . त्यानंतर सिडिएसल कडून रिमोट ई-मतदानाचे मॉडयुल बंद केले

जाईलः भागधारकांचा मतदानाचा हक्क हे कंपनीच्या भाग भांडवलामध्ये

असलेल्या त्यांच्या सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ या कट-ऑफ तारखेपर्यंत

सभासदांना एजीएमच्या कालावधीत ई-मतदानाची सुविधा प्राप्त करून दिली

जाईल : ज्या सभासदानी एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर रिमोट

ई-मतदानाद्वारे मतदान केलेले नसेल ते एजीएमच्या ई-मतदानाच्या माध्यमातून

मतदान करू शकतात . ज्या सभासदांनी एजीएमच्या पूर्वी रिमोट ई-मतदानाद्वारे

त्यांचे मत नींदविलेले असेल ते सदधा एजीएमला उपस्थित राह अकतात परंत ते

एजीएम मध्ये जर लाभांश घोषित झाला तर तो सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४

(रेकॉर्ड तारीख) हया तारखेच्या कार्यातयीन वेळ संपे पर्यंत ज्या सभासदांचे नाव

कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदबुक मध्ये असेल अशा सभासदांना ३० सप्टेंबर,

जर एखादया व्यक्तीने एजीएमची सूचना पाठवित्या तारखेनंतर कंपनीचे समभाग

घेतले असतील आणि सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ या कट-ऑफ तारखेपर्यंत ती

कंपनीची भागधारक झातेली असेल तर ती helpdesk.evoting@cdslindia.com या

ई-मेल पद्वावर विनंती पाठवून लॉगिनचा तपशील प्राप्त करून घेऊ शकते .

ई-मतदानाची व एजीमच्या कालावधीत ई-मतदानाची सुविधा वापरू शकते •

१०.ज्या व्यक्तीचे नाव सदस्यांच्या नींदवहीत किंवा डिपॉझिटरीद्वारे तयार केलेल्या

लाभधारकांच्या नोंदवहीत कट-ऑफ तारखेपर्यंत असेल तिच व्यक्ती फक्त रिमोट

१ जर सदस्यांना ई-मतदानासंबंधी काही शंका किंवा प्रश्न असल्यास ते

सिडिएसलच्या <u>www.evotingindia.com</u> या संकेतस्थळावर मदतकेंद्रामध्ये उपलब्ध

असलेल्या वारंवार विचारल्या जाणाऱ्या प्रश्नांचा ('एफएक्युज') आणि ई-मतदान

नियम पुस्तिकेचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com या

कंपनीने एजीएममधील ई-मतदान प्रक्रियेची व रिमोट ई-मतदानाची प्रक्रियेची

की त्यांनी ते एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या प्रक्रियेनुसार नोंदवावेत •

कामकाज हाताळण्याकरीता आयोजित करण्यात येणार आहे.

संकेतस्थळांवर देखिल उपलब्ध आहे .

एजीएम करीता बंद राहीता.

एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केलेली आहे .

असलेल्या समभागाच्या प्रमाणात राहील •

पन्हा मतदान करू जकणार नाहीत.

२०२४ नंतर प्रदान करण्यात येईल

ई-मेल पदत्यावर संपर्क करू शकतात •

For Universal Arts Limited

Manish G. Shah

(DIN: 00434171

**Executive Directo** 

Asked Questions (FAQs) for members and e-voting manual available a

entitled to avail the facility of Remote e-voting as well as voting at AGM

The date of completion of sending Notice of AGM is 6th September, 2024.

beneficial owner maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be

# कर्नाटका बँक लिमिटेड

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा दरध्वनी: ०२२-३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५८ असट रस्कव्हरा मनजमट शाखा २रा मजला, ई-ब्लॉक, ''दी मेट्रोपॉलिटन'', प्लॉट क्र. सी २६ आणि २७, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

# वेबसाईट: www.karnatakabank.com सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८ कब्जा सूचना

न्याअर्थी, कर्नाटका बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्र अँड एम्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरिस्ट अँबट, २००२ (ब्रापुडे उड्डेख "सदर अँबट") अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाब्राद सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोसेमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२ अन्वये ३१.०५.२०२४ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार (१) श्री. <mark>रोहन सुनील जगे श्री. सुनील दत्तात्रय जगे यांच</mark> मुलगा, (२) श्री. जगे निकेतन सुनील श्री. सुनील दत्तात्रय जगे यांचा मुलगा आणि (३) सौ. नेहल रोहन जगे रोहन सुनील त्रो यांची पत्नी, सर्व येथे राहणारेः ई-२०९, सन फ्लॉवर सीएचएस, प्लॉट क्र.२२६, रूपाली सिनेमा जवळ, पनवेल नवी मुंबई-४१०२०६ आणि येथे देखील सर्व राहणारेः फ्लॅट क्र.१२३, अपार्टमेंट क्र.४डी, १२वा मजला, कल्पतर रिव्हरसाइड अशा ज्ञात बिल्डिंग, जुने मुंबई पुणे हायवे, टक्का, पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ यांना सूचनेत नमूद केलेल . सकम म्हणजेच ह. ११,५७,९८४.१४ (भ्यरे अकरा लाख सत्तावत्र हजार दोनशे चीऱ्याऍशी आणि चौदा पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्रामीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांच वापर करून घेतला ह्या **०५ सप्टेंबर २०२४** रोजीस घेतला.

nरण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारां लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, ह्या मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये व ह्या मिळकर्तीः केलेला कोणताही व्यवहार हा कर्नाटका बँक लि., पनवेल शाखेच्या रक्कम रु. १२,१७,७६६,१४ (रुपये बारा लाख सतरा हजार सातश्रे सहासष्ट आणि चौदा पैसे मात्र) मध्ये ओडी खाते क्र. ६१५७०००१००००००० रोजीस ३१.०८.२०२४ पासूनचे ०१.०९.२०२४ पुढील व्याज आणि परिव्यय या रकमेच्या भाराअधीन राहील

### स्थावर मिळकतीचे वर्णन

कमर्शिकल मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक शॉप क्र.१, मोजमापित २५८ चौरर्स फीट सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, तळ मजला, तुळशी अंगण, प्लॉट क्र.१५, सेक्टर-६, करंजाडे, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड आणि सीमाबद्धः पूर्वः पॅसेज द्वारे, पश्चिमः खुले द्वारे, उत्तरः शॉप क्र.२ द्वारे, दक्षिण खुले द्वारे.

दिनांक: ०५.०९.२०२४ ठिकाण: पनवेल, रायगड

बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

प्राधिकत अधिकारी कर्नाटका बँक लि.



प्राइम प्रॉपर्टी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः ५०१, सोनी हाऊस, प्लॉट क्रे. ३४, गुलमोहर रोड क्र. १, जेव्हीपीडी स्कीम, विले पार्ले (प.), मुंबई, - ४०००४९. दुरध्वनी : ०२२ २६२४२१४४, फॅक्स : ०२२ - २६२३५०७६ ईमेल : compliance\_officer@ppdcl.com ; वेबसाइट : www.ppdcl.com. सीआयएन : एल६७१२०एमएच १९९२पीएलसी०७०१२१

ताजाब्यः , रहार्याज्यस्य राजाब्याज्याज्याज्यस्य ३**१२च्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी सूचना आणि माहिती** याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की प्राइम प्रॉपर्टी डेव्हलपर्मेट कॉर्परिशन लिमिटेडची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ दुपारी १२.३० व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/ इतर ऑडिओ व्हिडिओ माध्यम (ओएव्हीएम) दारे निगम व्यवहार मंत्रालय दारे जारी केलेले सामान्य परिपत्रक क. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२० परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२० आणि परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३.०१.२०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १९/२०२१ दिनांक ०८.१२.२०२१ २१/२०२१ दिनांक १४.१२.२०२१/ ०८.१२.२०२१ आणि परिपत्रक क्र. ०२/२०२२ दिनांक ०५.०५.२०२२ आणि गरिपत्रक क्र. १०/२०२२ आणि परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ०७ ऑक्टोबर, २०२३ (एमसीए परिपत्रके), कंपनी कायदा, २०१३ च्या इत लागू तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन, २०१५ अंतर्गत केलेले नियम अंतर्गत आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम निश्चित करण्याच्या हेतूकरीता व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सदस्य एजीएमला उपस्थित राहु शकतात.

वार्षिक अहवाल पाठवणे : महस्यांनी लक्षात तेवा की कंपनीचा आर्थिक वर्ष २०२३-२०२४ चा वार्षिक अहवाल ३२ ची वार्षिक मर्वमाधारण मध बोलावण्याच्या सूचनेसह फक्त त्या सर्व सदस्यांना ईमेलद्वारे पाठविला जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर दिनांक १२ मे २०२० च्या अनुपालनात आहे. नोटीस आणि वार्षिक अहवाल स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडच्य वेबसाइटवर देखील उपलब्ध करून दिला जाईल.

१. ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत :

च्या सदस्यांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी अद्याप त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नाही, त्यांनी **लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** कडे नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली आहे. खालील तपशील rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर पाठवून.

 शेअरहोल्डर फोलिओ क्र.: २. शेअरहोल्डरचे नावः ४. पत्ता

डिमटेरिअलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण केलेल्या आणि ज्यांनी अद्याप त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत/अपडेट केलेला नार्ह अशा सदस्यांना त्यांचा ईमेल पत्ता त्यांच्या संबंधित डीपीकडे नोंदणीकृत/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.

२. ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत: व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे मीटिंगला उपस्थित राहण्याच्या सूचना आणि ई-व्होटिंगची पद्धत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्य सूचनांमध्ये प्रदान केली आहे. ई-मतदान प्रणालीद्वारे मते देण्यासाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल्स सदस्यांना त्यांच्या ईमेल पत्त्यांची . शस्वीरित्या नोंदणी केल्यानंतर वर दिलेल्या पद्धतीने ईमेलद्वारे उपलब्ध करून दिली जातील. या सूचनेमध्ये प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी तपशीलवार सूचना आहेत, ज्यांनी त्यांचे

ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीए किंवा संबंधित डीपीकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत. २४ सप्टेंबर, २०२४ पासून २३ सप्टेंबर २०२४ (दोन्ही दिवसांसह) कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर टान्सफर बुक्स बंद

सदस्यांच्या ईमेल पत्यांच्या नोंटणी/अपडेटेशनबाबत तुम्हाला काही प्रश्न असल्यास, संकेतस्थळ rnt.helpdesk@linkii time.co.in येथे **लिंक इनटाइम इंडिया प्रायवहेट लिमिटेड**वर ईमेल पाठवृन त्यांच्याशी संपर्क साधू शकता. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार, त्याच्या नियमांसह वाचण्यात आलेल्या आणि सेबी (लिस्टिंग ऑबलिगोशन अँड डिस्क्लोअर रिक्वायरमेंटस) रेप्युलेशन, २०१५ च्या रेप्युलेशन ४४ (१) च्या अनुषंगाने, कंपनी समभाग धारण करण्याच्या सदस्यांना सुविधा देत आहे. २३ सप्टेंबर २०२४ पर्यंत ही कट–ऑफ तारीख असल्याने, कंपनीच्या

एजीएममध्ये व्यवहार करण्यासाठी व्यवसायावर मतदान करण्याचे अधिकार वापरण्यासाठी सुविधा देत आहे. कंपनी कायदा, २०१३ मधील तरतुदी आणि त्यासंबंधीच्या नियमांनुसार तपशील खालीलप्रमाणे आहेत : . दूरस्थ ई-मतदान कालावधी गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. सुरू होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर

०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वा. संपेल. . . ज्या सदस्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा रजिस्ट्रारने कट-ऑफ तारखेनुसार ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये नोंदवती आहेत, तेच सदस्य मतदानाचा हकदार असतील. जर एखाद्या व्यक्तीने कट-ऑफ तारखेला सभासद नसेल, तर त्याला/तिला मतदानाचा हक्क मिळणार नाही. अशा व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे.

जर तम्हाला ई-मतदानाबद्दल काही शंका किंवा समस्या असतील तर. तम्ही मदत विभागांतर्गत. www.evotingindia.co वर उपलब्ध वारवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूजं'') आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकता किंवा ईमेल elpdesk.evoting©cdslindia.com वर लिहू शकता

प्राडम प्रॉपर्टी डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

तारीख : ०६.०९.२०२४

स्थान: मुंबई

सही/-पीएल सोर्न अध्यक्ष

डीआयएन : ००००६४६३

#### बालू फोर्ज इंडस्ट्रिज लिमिटेड सीआयएन: एल२९१००एमएच१९८९पीएलसी२५५९३३,

५०६, ५वा मजला, इम्पीरियल पलेस ४५ टेली पार्क रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई महाराष्ट्र-४०० ०६९. दूर. क्र. - ८६५५० ७५५७८ वेबसाईट : www.baluindustries.com, ईमेल : compliance@baluindustries.com

बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') ची ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधनांद्वारे (''ओएव्हीएम'' आयोजित करण्याबाबतची सूचना. ई-मतदान माहिती शेअरधारकांनी नोंद घ्यावी की, बालू फोर्ज इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३५ वी वार्षिक

सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार, ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ११:३० वाजता व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे आयोजित केली जाईल, वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या अनुषंगाने तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोर्जर रिकायरमेंट्स) नियमावली, ०१५ च्या पालनासह आयोजित केली जात आहे.

वार्षिक सर्वसाधारण सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत बनविलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) नियमावली, २०१५ सहवाचता कंपनी व्हवहार मंत्रालयाने एमसीए) जारी केलेली परिपत्रके क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३, परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक . एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, परिपत्रक क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०.परिपत्रक क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, परिपत्रक क्र. १९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, . १०२१, परिपत्रक क्र. २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, परिपत्रक क्र. ०२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२, परिपत्रक क. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (एकत्रितपणे ''एमसीए सर्क्यलर्स'' असा उळेख) सिक्युरिटिज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने (''सेबी'') जारी केलेले परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/ सीएफडी, सीएमडी१/सीआर/पी/२०२०/७६ दिनांक १२ मे, २०२०, सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२४/११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२, सेबी/एचओ/डीडीएचएस/ द्रीदीएचएस/आरएसीपीओदी-१/पी/सीआयआर/२०२३/००१ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ सेबी/एचओ/ सीएफडी/ सीएमडी-पीओडी२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ (एकत्रितपणे ''सेबी सर्क्युलर्स असा उल्लेख) च्या अनुषंगाने एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी घेण्यात येत आहे. वरील परिपत्रकांच्या अनुपालनात, कंपनीच्या एजीएमची सूचना आणि २०२३-२४ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या रजिस्ट्रार, शेअर ट्रान्सफर एजंट किंवा डिपॉझिटरीजसोबत नोंदणीकृत सदस्यांच्या ईमेल पत्त्यावर ६ सप्टेंबर २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात आला आहे. सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२४ कंपनीच्या वेबसाइटवर www.baluindustries.com, स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइटवर म्हणजेच BSE लिमिटेडवर www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया वेबसाइटवर www.nseindia.com आणि NSDL

च्या वेबसाइटवर www.evoting.nsdl.com उपलब्ध आहे. ज्या सदस्यांनी त्यांच्या ई-मेल पत्यांची नोंदणी केलेली नाही. त्यांनी त्यांच्या इलेक्टॉनिक स्वरूपातील शेअर्ससाठी डिपॉझिटरीच्या माध्यमातून डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणी करावी आणि प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्ससाठी फोलिओ क्रमांकासह तपशील आणि स्व-साक्षांकित पॅन कार्डची प्रत संलग्न करून कंपनीला compliance@baluindustries.com या ई-मेलवर किंवा Skyline Financial Services Private Limited कडे pravin.cm@skylinerta.com किंवा mumbai@skylinerta.com या ई-मेलवर पाठवावे.

कंपनी कायदा, २०१३च्या कलम १०८ आणि सहवाचता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० अन्वये, तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) अधिनियम २०१५ च्या नियम ४४ अन्वये आणि कंपनी सेक्रटरिज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या जनरल मीटिंग्सवरील सचिवीय मानक (एसएस-२) यांच्या अटींच्या आधारे, कंपनी आपल्या सदस्यांना एनएसडीएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून www.evoting.nsdl.com येथे एजीएम नोटिसमधील सर्व प्रस्तावांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करताना कंपनीला आनंद होत आहे.

सदस्यांना सूचित करण्यात येते की: एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले सर्व कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानामार्फत करता येईल.

कट ऑफ तारखेप्रमाणे, म्हणजेच मंगळवार, २४ सप्टेंबर २०२४ रोजी ज्या सदस्यांची नावे ठेवीदारांच्य लाभधारकांच्या नोंदणीत आहेत, त्यांनाच दुरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएममध्ये ई-मतदानाची सुविधा

दरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ (सकाळी ९.०० वा. भारतीय वेळेनुसार) पासून

मुरू होऊन रविवार, २२ सप्टेंबर २०२४ (सायंकाळी ५.०० वा. भारतीय वेळेनुसार) पर्यंत मुरू राहील. त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे ई-मतदान मोड्युल अकार्यक्षम केले जाईल. ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. ज्या सभासदांनी दूरस्य ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केले आहे ते सभेला हजर राहू शकतात परंतु सभेत पुन्हा

मतदान करण्यासाठी पात्र नसतील. ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले नसेल असे एजीएमला हजर असणारे सभासद एजीएममध्ये ई-

मतदानामार्फत त्यांचे मत देण्यास पात्र असतील. विद्यमान सभासद ज्यांनी प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले आहेत आणि वैयक्तिक नसलेले भागधारक ज्यांनी ईमेल मार्फत सूचना पाठविल्यानंतर शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि २४ सप्टेंबर २०२४ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून

लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकतात. तथापि, जर तो/ती रिमोट ई-व्होटींग साठी आधीच एनएसडीएलकडे नोंदणीकत असेल तर तो/ती मते देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा यजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते. व्यक्तिगत सदस्य, ज्यांच्या ठेवी डेमॅट मोडमध्ये आहेत आणि पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कट ऑफ तारखेला सदस्य झाले आहेत, त्यांना एजीएम नोटीसमध्ये ई-व्होटिगसाठी दिलेल्या सूचनांचे अनुसरण करणे आवश्यक आहे. कोणत्याही शंका असल्यास, सदस्यांनी www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड्स विभागात उपलब्ध असलेल्या Frequently Asked Questions (FAQs) आणि ई-व्होटिंग वापरकर्ता मार्गदर्शिका पाहावी

किंवा टोल फ्री नंबर: १८०० १०२० ९९०/१८०० २२४ ४३० वर कॉल कराने किंवा सागर एस. गुधाटे यांना evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवावी.

बालू फोर्ज इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिताा श्री जमपालसिंग चंडोक व्यवस्थापकीय संचालक आणि अध्यक्ष

डीआयएन: ००८१३२१८

ठिकाण: मुंबई कंपनी सचीव व कम्प्लायन्स ऑफीसर



BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD. (MULTI-STATE SCHEDULED BANK)

Road, Goregaon (East), Mumbai-400063.

#### POSSESSION NOTICE

**WHEREAS** The Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 07.10.2021 calling upon the Principal Borrower: M/s.Surgibay India Private Limited, Directors & Joint/Co-Borrowers: Mr.Deepakkumar Narayan Jha, Mrs. Prabhjyot Kaur Surinderpal Chopra, Joint/Co-Borrower: Mr. Surinderpal Tarvindersingh Chopra to repay the amount mentioned in the notice being Rs.64,14,903/- (Rupees Sixty Four Lakh Fourteen Thousand Nine Hundred and Three) as on 30.09.2021 along with furthe interest/ charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said

The said borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the said borrowers and the public in general that the undersigned through Addl. Tahsildar, Mira Bhayander in execution of Order dated 22.12.2023 passed by Addl. District Magistrate, Thane in Case No 24/2023 has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rules on this 05th day of September of the year 2024.

The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd. for an amount Rs.64,14,903/- (Rupees Sixty Four Lakh Fourteen Thousand Nine Hundred and Three) as on 30.09.2021 along with further interest/ charges thereon along with further interest.

### Description of the immovable Property

Flat No.504, admeasuring 394 sq.ft. carpet area, i.e., 36.61 sq.meters on the 5th Floor in the Building No.10 known as "Greenways" of Chinar Greenways Co-operative Housing Society Ltd., constructed on piece and parcel of land bearing Survey No.86 (part), 87 (part) & 88 (part) C.T.S. No. 3257, 3466(P), 3467, 3468, 3469,3540, 3588(P), 3599(P), 3600,3757 of Village Mira situated at MahajanWadi, Mira Gaothan, MahavishnuMandir, Western Express Highway, Mira Road (East), District Thane - 401104 along with share, rights, title & interest in the capital of the Society under Share Certificate No.56, owned by Mr.Deepakkumar Narayan Jha and bounded by:

: Building No.09 East : Building No.11 and 12 North : Central Bank Godown South : Road

Date: 05.09.2024 Place: Mira road, Thane

**Authorised Officer** 



### **ORIENT CERATECH LIMITED**

(Formerly known as Orient Abrasives Limited) CIN No.: L24299MH1971PLC366531 Regd. Office: Lawrence & Mayo House, 3rd Floor, 276, D. N. Road, Fort, Mumbai – 400 001, Maharshtra. Tel. No.: + 91 - 22 66221700 Investors Relations E-mail ID: investor@oalmail.co.in Website:  $\underline{www.orientceratech.com}$ 

#### NOTICE OF 53<sup>RD</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING, RECORD DATE AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that:-

- 1) The 53<sup>rd</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of Orient Ceratech Limited (Formerly known as Orient Abrasives Limited) ('the Company') will be held on Monday, 30th day of September, 2024, at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing or Other Audio Visual Means (VC/OAVM), in compliance with the provisions of the Companies Act 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, General Circular No. 02/2021 dated 13th January, 2021, General Circular No. 19/2021 dated December 08, 2021, General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, General Circular No. 2/2022 dated May 05 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/ 2020/79 dated 12<sup>th</sup> May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15<sup>th</sup> January, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/ 2023/167 dated 7<sup>th</sup> October 2023 (collectively referred as 'Circulars'), to transac the business as set out in the Notice of AGM dated 14th August, 2024.
- In compliance with the Circulars, notice of the 53<sup>rd</sup> AGM along with Annual Report for the Financial Year 2023-2024 has been sent on 6<sup>th</sup> September, 2024 to all those members whose e-mail ids are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent (RTA) Depository Participant(s) as on 30<sup>th</sup> August, 2024. Members may note that the Annual Report is available on the website of the Company at www.orientceratech.com, website of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and website of Central Depository Services (India) Limited at <u>www.evotingindia.com</u>.
- Members who have not yet registered / updated their email addresses / 3) bank details are requested to follow the procedure mentioned in the Notes to AGM Notice.
- **Book Closure:** Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act ("the Act") read with Rule 10 (1) of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, 24th September, 2024 to Monday, 30th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of the forthcoming AGM.
- **E-voting:** Pursuant to Section 108 of the Act and read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of AGM using electronic voting system provided by Central Depository Services (India) limited ["CDSL"]. Detailed procedure for remote e-voting / e-voting at AGM is provided in the Notice of the AGM.
- The remote e-voting period will commence on Wednesday, 25<sup>th</sup> September, 2024 at 09:00 a.m. and ends on Sunday, 29<sup>th</sup> September, 2024 at 05:00 p.m. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity shares capital of the Company as on Monday, 23<sup>rd</sup> September, 2024 (cut-off date).
- The facility for e-voting shall be made available during AGM and those members who have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting shall be eligible to vote through e-voting systems at the AGM. The members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.
- The dividend, if declared at the AGM, will be paid after 30th September, 2024, to those Members whose name appears on the Register of Members of the Company on close of business hours on Monday, 23<sup>rd</sup> September, 2024 (Record Date).
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024 may obtain their login details by sending a request at <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u>.
- 10) A person, whose name appears in the Register of Members / Beneficial owners as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.
- 11) In case, you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u>.
- 12) The Company has appointed Ms. Dipti Gohil, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer to scrutinize the voting process at the AGM and remote e-voting process in a fair and transparent manner.
- 13) The shareholders may address grievance, if any, pertaining to voting by electronic means to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai 400013 or send an email to <a href="mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com">helpdesk.evoting@cdslindia.com</a> or call on toll free no.: 1800 21 09911.

Place: Mumbai

Dated: 6<sup>th</sup> September, 2024

For Orient Ceratech Limited Sd/

Company Secretary & Compliance Officer

Place : Vadodara Date : 07th September, 2024

Seema Sharma

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department -Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai-400 021 E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in. Phone: 022 - 22022548 / 22028427

CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in

#### **POSSESSION NOTICE**

Whereas the undersigned being the authorised officer of the Federal Bank Limited under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under section 13(12) of the said Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002(hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated 27/05/2024 calling upon the borrowers 1) Smt. Sharon Dominic Dmello, W/o Domnic Gabriel Dmello and (2) Shri. Domnic Gabriel Dmello, S/o Gabriel Dominic Dmello, both residing at B/03/04, Bageshri, Swaranjali Chsl, Agashi, Kumbharwada, Virar West, Vasai Road, Thane, Maharashtra 401001, to repay the amount mentioned in the notice being ₹10,65,355/- (Rupees Ten Lakh Sixty-Five Thousand Three Hundred and Fifty-Five only) together with interest and costs within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this 03rd day of September of the year 2024.

The borrower's attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties).

The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Federal Bank Limited for an amount of Rs.10,55,825.00 (Rupees Ten Lakhs Fifty-Five Thousand Eight Hundred and Twenty-Five Only) as on 10/08/2024 together with further interest and cost/other charges

**Description of Mortgaged Immovable Property** 

All the piece and parcel of the Flat bearing no. 003/004 on the Ground Floor, admeasuring area 930 Sq. fts. (Built up area) in the building known as "Swaranjali Complex", "Swaranjali Co-op. Hsg. Soc. Ltd" in Bageshri-Wing, constructed on land bearing Survey No. 180, Hissa No. A/5, admeasuring 1770 Sq mtrs Survey No. 182, Hissa No. 6 (part), admeasuring 1630 Sq mtrs, and Survey No. 780, Hissa No. part, admeasuring 344 Sq mtrs, total admeasuring 3744 Sq mtrs and all other improvements thereon situated at Village- Agashi, Virar (W), Taluka – Vasai, Dist – Palghar, Vasai Road, Maharashtra – 401301, within the area of Sub - Registrar at Vasai No.2 at Virar along with right in the common facilities/amenities and the right appurtenant to the property bounded on East: Agashi Road, West: D Wing Malkans Building, North: Bharath Talkies and South: H Wing Bhairavi Building.

Date: 03/09/2024 Place: Vasai

For, The Federal Bank Limited Lecin C

Deputy Vice President - I & Division Head (Authorised Officer under SARFAESI Act)

# **WARDWIZARD INNOVATIONS & MOBILITY LIMITED**

CIN: L35100MH1982PLC264042

Reg. Off.: Office No. 4604, 46th Floor, Kohinoor Square, Kelkar Marg, Shivaji Park, Dadar (West), Nr. R.G. Gadkari Chock, Mumbai - 400028, Maharashtra, India Corp. Off.: Survey 26/2, Opposite Pooja Farm, Sayajipura, Ajwa Road, Vadodara-390019, Gujarat, India | Ph: + 91 63589 99127

E-mail: compliance@wardwizard.in; Website: www.wardwizard.in

NOTICE OF THE 42nd ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY, RECORD DATE FOR DIVIDEND AND E-VOTING INFORMATION TO THE SHAREHOLDER:

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT: NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT:

1. The Forty Second (42nd) Annual General Meeting (AGM) of the Members of Wardwizard Innovations & Mobility Limited ("the Company") will be held on Monday, 30th September, 2024 at 01.00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM)) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular Nos. 14/2020 dated 5th May, 2020 and other circulars in this regard, the latest being general Circular No.09/2023 dated 25th September, 2023 and all other applicable circulars, if any, issued by the MCA from time to time and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/20/33/167 dated 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") vide which, companies are allowed to hold AGMs through VC/OAVM, without the physical presence of members at a common venue. Hence, the 42nd AGM of the Company shall be held through VC/OAVM to transact the business as set forth in the Notice of the 42nd AGM ("The through VC/OAVM to transact the business as set forth in the Notice of the 42nd AGM ('The Notice') dated 31st August, 2024. Members participating through the VC/OAVM facilities shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Action 2020.

2023.

In Compliance with the aforesaid Circulars, electronic copy of the Notice along with Annual Report for Financial Year 2023-2024 have been sent to all the Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s)/Company. Registrar & Share Transfer Agent i.e Ms. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., ("RTTT These documents are also available on the website of the Company a a www.wardwizard.in, Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also of the RTA website at https://www.purvashare.com/, an Agency appointed for the purpose of conducting Remote e-voting, e-voting during the process of the AGM and VC. The dispatch of Notice of the AGM through emails has been completed on 06th September 2024.

https://wardwizard.in/investor-relations/corporate-announcements/annual-report/ nttps://warrowizard.in/investor-relations/corporate-announcements/annuar-report/

3. Record date for the purpose of Dividend entitlement: Pursuant to Section 91(1) of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI, as amended from time to time the Register of Members and Share Transfer Books for the Equity Shares of the Companishall remain closed from Friday, 20th September, 2024 to Monday, 30th September 2024 (both days inclusive) in connection with the 42nd AGM and the Company has fixe Thiday, 2017 Septimber, 2024 as the Nector Date for determining shutder left of the left and the left of the EY 2023-24, if approved at the AGM, subject to the deduction applicable tax at source ("TDS") as applicable.

I. Remote e-voting and e-voting during AGM: Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Amended Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange oard of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, amended from time to time, the Shareholders are provided with the facility to cast their vol electronically through e-voting services provided by the RTA i.e. Purva Sharegistry (India Pvt. Ltd. on all resolutions as set forth in the Notice of the Annual General Meeting (AGM). Members holding Equity Shares either in physical form or dematerialized form, as on the zul-off date Monday, 23rd September, 2024 ('cut-off date'), may caste their vote electronically on the business as set forth in the Notice through electronic voting system of

urva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. All the Members are hereby informed:

The business as set forth in the Notice, shall be transacted through remote e-voting and voting during the AGM, . The remote e-voting facility will be available during the following period

Remote e-voting start date and time Thursday, 26th September, 2024 at 9.00 A.M.(IST Remote e-voting end date and time | Sunday, 29th September, 2024 at 5.00 P.M. (IST) 3. The Cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting and/or e-voti

stem at the AGM shall be Monday, 23rd September, 2024. Any person, who acquires Equity Shares of the Company and becomes a Member of the ompany after dispatch of the Notice and holding Equity Shares as on the cut off date may be a long in ID and password through the RTA websit ttps://www.purvashare.com/

5. Members may note that : a) During this period, the Shareholders may cast their vote electronically. The remote ovoting module shall be disabled by Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. beyond 17:00 IST of Sunday, 29th September, 2024 and once the vote on resolutions are cast and confirmed the Members shall not be allowed to change it subsequently.

 Those Shareholders, who shall be present in the Annual General Meeting (AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remot e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through oting system during the AGM.

c) The Shareholders who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM maralso attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their

d) A person whose name is recorded in the Register of Member or in the Register Seneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off-date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting and/ or e-voting system at the AGM and fo participation at the AGM shall be **Monday, 23rd September, 2024.** 

 Members holding Shares in dematerialized mode, who have not registered/update heir email address/Bank Account Details with their Depository Participants, are requested o register/update the same with the Depository Participant with whom they maintain thei Demat Accounts and Members holding Shares in physical mode, who have not registered update their email address/Bank account details with the Company, are requested the register/update the same with the Company by sending an e-mail a compliance@wardwizard.in by quoting their Folio Number and attaching a self-attested copy of PAN along with Form ISR-1 in order to facilitate the Company to serve the documents through the electronic mode and to receive copies of the Annual Report 2023-24 along with the Notice, instruction for remote e-voting & e-voting during AGM and instruction for participation in the AGM though VC.

Members are requested to carefully read all the instructions detailed in the Notice of the Annual General Meeting (AGM) dated 31st August, 2024 and in particular, instructions for joining the Annual General Meeting (AGM) of the Company, Manner of casting vote through Remote e-voting or e-voting during Annual General Meeting (AGM) of the Company.

Alternatively, Members can update their e-mail address, Mobile No., PAN and Bank Address details along with ISR-1 on the link of RTA as given: https://www.purvashare.com/email-and-phone-updation/. . The manner of voting remotely, for Members holding Shares in dematerialized mod

hysical mode and for Members who have not registered their email address, is provide the Notice of the AGM. The details are also available on the website of the Compar https://wardwizard.in/ . Scrutinizer : The Company has appointed Mr. Kamal Lalani (Membership no. ACS 37774), Practicing Company Secretary, Vadodara, Gujarat as the Scrutinizer to scrutiniz

ne e-voting process in a fair and transparent manner.

by In case of ay query pertaining to e-voting (before/during the AGM), Members can write an email to https://evoting.purvashare.com/ or contact at 022-49614132 and 022-49700138. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Deepall Dhuri, Compliance Officer, Purva Sharegistry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East). Murphyl 100041 expended to be provided by the contact of the provided and provided the provided provided to the provided and provided the provided provided to the provided and provided the provided to the provided Mumbai - 400011 or send an email to https://evoting.purvashare.com/ or contact at 022 49614132 and 022-49700138. By Order of the Boar

For WARDWIZARD INNOVATIONS & MOBILITY LIMITED

JAYA ASHOK BHARDWA Company Secretary & Compliance Office

#### NOTICE OF THE 30TH ANNUAL GENERAL MEETING AND **E-VOTING INFORMATION**

NOTICE is hereby given that the Thirtieth Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Transwarranty Finance Limited ("the Company") will be held on Monday, 30<sup>th</sup> September, 2024 at 4.00 p.m. (IST) through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice calling the AGM.

The AGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder (the Act); provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) and the provisions of General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April, 2020, General Circular No. 17/2020 dated 3th April, 2020 and General Circular No. 11/2022 dated 28th December, 2022 and other applicable circulars Issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020 SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January 2023 issued by SEBI and other applicable circulars issued by SEBI (collectively referred to as "relevant circulars").

In compliance with the above mentioned provisions, the Company has compl introdipliante with the above frientionized provisions, the Company has completed the dispatch of the Annual Report for the Financial year ended March 31, 2024 along with the Notice convening the 30th AGM on Friday, 06th September, 2024 through electronic mode to all those eligible shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registera and Share Transfer Agents or with their Depository Participants (DP), whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on Friday, 30th August, 2024.

The Notice of the 30th AGM and the Annual Report for the financial year 2023 24 will also be available on the Company's website i.e. <a href="www.transwarranty.com">www.transwarranty.com</a> on the websites of NSDL at <a href="www.evoling.nsdl.com">www.transwarranty.com</a> and the website of the stock exchange of India Limited and National Stock Exchange of India Limited at <a href="www.bseindia.com">www.nseindia.com</a>, respectively.

nstructions for Remote E-voting and e-voting during AGM

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company pleased to provide its Members facility of remote e-voting and e-voting during the AGM. As per SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated 09th December, 2020 e-voting process will also be enabled for all individua demat account holders, by way of a single login credentials through their demat accounts/websites of Depository Participants). The Company has engaged the services of NSDL for providing e-voting service. Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 30th AGM will be transacted only through voting by electronic means. The process for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of 30th AGM.

The remote e-voting will commence on Wednesday, 25th September, 2024 (09.00 a.m. IST) and end on Sunday, 29th September, 2024 (05.00 p.m. IST) The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter. Once the vote is cast by a Member, he/ she will not be allowed to change it subsequently

Members attending the AGM through VC / OAVM and who have not cast the vote on the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting and are off the state of the resolutions forming part of the Notice through remote e-voting facility provided during the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but will not be entitled to cast their vote again.

The Cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is Monday, September 23, 2024.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at <a href="mailto:evolution-evolution <u>linkintime.co.in</u>.

The procedure for remote e-voting and e-voting, at the AGM is provided in the notes to the Notice of the 30th AGM. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of <a href="https://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> or call on toll free no.: 022-48867000 and 022-24997000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre at <a href="mailto:evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a>.

Procedure for joining the AGM through VC / OAVM

Members will be able to attend the AGM through VC / OAVM at <a href="www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> by using their remote e-voting login credentials and selecting the EVEN for Company's AGM. The detailed procedure for attending the AGM through VC. OAVM is explained in the Notice of the AGM.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM (being sent electronically) and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-Voting or through e-Voting facility at the AGM.

By order of the Board of Directors Transwarranty Finance Limited

Suhas Borgaonka Company Secretary and Compliance Office Date: September 06, 2024 Place: Mumbai



## **GENESYS INTERNATIONAL CORPORATION LIMITED**

Registered Office: 73A, SDF-III, SEEPZ, ANDHERI (EAST), MUMBAI-400 096 site: www.igenesys.com; Email: investors@igenesys Telephone: 91 22 4488 4488; Fax: 91 22 2829 0603 CIN: L65990MH1983PLC029197

# NOTICE OF 42<sup>nd</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 42<sup>nd</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on **Monday, September 30, 2024 at 4:30 p.m. (IST)**, through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), to transact the business as stated in the Notice of the AGM ("Notice") for which, the Registered office of the Company i.e. 73-A, SDF III, SEEPZ, Andheri (East), Mumbai 40009 Maharashtra, shall be deemed as the venue.

In accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 (hereinafter referred to as the "Act") read with the guidelines issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Genera Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular Nos. 2/2022, Genera Circular No. 3/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (hereinafter referred to as "MCA Circulars"), and in compliance with Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI (LODR) Regulations, 2015), the 42" AGM is being convened through VC or OAVM, without the ysical presence of the members. Accordingly, the Notice of the AGM is being served Participant /share transfer agent of the Company, i.e., Bigshare Services Privat Limited, as the case may be.

The electronic dispatch of the Notice along with the e-voting instructions has been completed on Friday, September 06, 2024. The Notice of the AGM inter-alia indicating Compared of the Advances of the Process and manner of remote e-voting and e-voting at the AGM is available on the Company's website <a href="https://www.igenesys.com">www.igenesys.com</a>, and website of Stock Exchanges i.e. BSI Limited at <u>www.bseindia.com</u>, National Stock Exchange of India Limited a www.nseindia.com.and.on\_website.of.National Securities Depository Limited (NSDL

Manner of registration and email addresses and casting vote through remote e-votin Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their KYC, email addresses and Bank details with the Company/ RTA are requested to register/update the same by making an application to the Company at <a href="mailto:investors@igenesys.com">investors@igenesys.com</a> and/ or to RTA at <a href="mailto:investor@bigshareonline.com">investor@bigshareonline.com</a> along with the details such as full name (including name of the joint holder(s), if any), folio number, certificate number(s), mobile number, an image of self- attested copy of share certificate (both sides) and PAN Card (of all joint holders) in PDF or

Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/upda

i) After due verification, the Company/RTA will forward your login credentials to you rsuant to section 108 of the Companies Act. 2013 read with Rule 20 of the

ompanies (Management & Administration) Rules, 2014 as amended from time to ime and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company has provided electronic voting facility to its members through NSDL. Members holding hares in either physical or dematerialized form as on Thursday, September 19, 2024 ing the cut-off date may cast their vote through remote e-voting

Date and Time of Commencement | Monday, September 23, 2024 at of remote e-voting
Date and Time of Conclusion of 9.00 a.m. (IST) Sunday, September 29, 2024 at

5.00 p.m. (IST) Thursday, September 19, 2024 remote e-voting Cut-off date The Members are requested to note that remote e-Voting module shall be disabled b NSDL for voting after 5.00 p.m. (IST) on Sunday, September 29, 2024.

A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting and e-voting at the AGM. Any person who has become a member of the company after dispatch of Notice, may write to the Company's RTA, Bigshare Services Private Limited at address Office No. S6-2, 5<sup>th</sup> Floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (E Mumbai – 400093 or email at investor@bigshareonline.com for obtaining login ID an

Pursuant to section 91 of the Companies Act. 2013 read with Rule 10 of the Companie (Management and Administration Rules, 2014 as amended from time to time, the Members are hereby informed that the Register of members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, September 24, 2024 to Monday September 30, 2024 (both days inclusive) for the purpose of this AGM.

Members who are present in the meeting through VC / OAVM and have not cast their vote on resolutions through remote e-voting, shall be allowed to vote through e-voting through voting t voting system during the meeting.

/ote casted through remote e-voting cannot be modified later

The Notice of AGM along with the procedure for attending the AGM through VC and e voting has been sent to all the members by electronic mode and the same is available on the website of the Company at <u>www.igenesys.com</u> and on the website of the  $National \, Securities \, Depository \, Limited \, at \, \underline{https:www.evoting.nsdl.com}$ In case of any queries or issues regarding attending AGM & e-voting members cal

write an email to evoting@nsdl.co.in or contact at 022 - 48867000. Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for an

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding	Members facing any technical issue in login
securities in Demat mode with	can contact CDSL helpdesk by sending a
CDSL	request at helpdesk.evoting@cdslindia.com
	or contact at toll free no. 1800 22 55 33
Individual Shareholders holding	Members facing any technical issue in login
securities in Demat mode with	can contact NSDL helpdesk by sending a
NSDL	request at evoting@nsdl.co.in or call at toll
	free no. 022 4886 7000
The Company has appointed M/s DSM & Associates, Company Secret (M. No. A26141, C. P. No. 9394) as the Scrutinizer for conducting the e-v	

a fair and transparent manner. The results of voting would be declared as per the relevant Rules and will be posted on the Company's Website. For Genesys International Corporation Limite

Dated: September 06, 2024 Place: Mumbai

Vineet Chopra Vice President - Legal & Company Secretary

# 🗞 Karnataka Bank Ltd

100 Head Office: Mangaluru-575002 CIN : L85110KA1924PLC001128 Asset Recovery Management Branch Phone: 022-35008017/35128482/35082558 2nd Floor, 'E' Block "The Metropolitan", E-mail: mumbaiarm@ktkbank.com Plot No C 26 & 27, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051 CIN; L85110KA1924PLC001128

POSSESSION NOTICE

POSSESSION NOTICE

WHEREAS, the Authorized Officer of KARNATAKA BANK LTD., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "said act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said act, read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued the Demand Notice dated 31.05.2024 under Section 13(2) of the said Act, calling upon the borrowers (1) Mr. Rohan Sunil Jage S/o Mr. Sunil Dattatrey Jage, (2) Mr. Jage Niketan Sunil S/o Mr. Sunil Dattatrey Jage and (3) Mrs. Nehal Rohan Jage W/o Rohan Sunil Jage, All are addressed at: E-209, Sun Flower CHS, Plot No. 226, Near Rupali Cinema, Panvel, Navi Mumbai-410206 and Also all are addressed at: Flat No.123, Apartment No.4D, 12th Floor, Building known as "Kalpataru Riverside", Old Mumbai Pune Highway, Takka, Panvel, District Raigad-410206, to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.11,57,284.14 (Rupees Eleven Lakh Fifty Seven Thousand Two Hundred Eighty Four and Paisa Fourteen Only) within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 05th day of September 2024.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect, of the available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the respect, and not apply the amount of KADNIATAKA.

respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with this property will be subject to the charge of KARNATAKA BANK LTD Panvel Branch for an amount being Rs.12,17,766.14 (Rupees Twelve Lakh Seventeen Thousand Seven Hundred Sixty Six and Paisa Fourteen Only) in OD A/c No.6157000100000801 as on 31.08.2024 plus future interest and costs from 01.09.2024.

Description of the Immovable Property All that piece and parcel of Commercial property bearing Shop No.1, admeasuring 258 square feet super built area, Ground Floor, Tulsi Aangan, Plot No.15. Sector-6. Karaniade. Navi Mumbai. Taluka Panyel. District Raigad and bounded: East: by Passage, West: by Open, North: by Shop No.2, South: by

DATE: 05.09.2024 PLACE: Panvel, Raigad

#### DARJEELING ROPEWAY COMPANY LIMITED

KARNATAKA BANK LTD

CIN: L45202MH1936PLC294011 Registered Office: 104, Floor-1, Shreeji Darshan, Tata Road No. 2, Roxy Cinema Opera House, Girgaon, Mumbai City, Mumbai - 400 004

Phone: +919205253974 | Email: darjeelingropeway@gmail.com NOTICE OF THE 87th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY, BOOK CLOSURE AND E-VOTING

Notice is hereby given that:

1. The 87th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held or Thursday, 26th September, 2024 at 2.30 P.M. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice o AGM.

Visual Means ("CAVM") to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice of AGM.

2. As per SEBI Circular dated 12th May, 2020, Physical Copy of the Annual Report for the 87th AGM Inter-alia is not required to be sent; therefore, Annual Report is being sent only through electronic mode to those Members as on 30th August, 2024, whose email addresses are registered with the Company / Depositories, Members whose E-mail id is not registered / updated can register / update their e-mail address.

3. The Notice of 87th AGM and Annual Report for Financial Year 2023-24 will also be made available on the website of stock exchange i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com.

4. Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Thursday, 19th September, 2024 (both days inclusive) for purpose of 87th Annual General Meeting.

5. As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and clause 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the members the facility to cast their votes electronically from a place other than the venue of the AGM (remote E-voting) on all resolutions set forth in the Notice, for which the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited as the E-voting agency. All the members are informed that;

A. The Ordinary and Special Businessess and as set out in the notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.

B. The remote e-voting shall commence on 23rd September, 2024 at 09:00 A.M. & shall end on 25th September, 2024 at 05:00 P.M.

C. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at AGM is Thursday, 18th Septembers 2024.

C. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at AGM is Thursda 19th September, 2024.

19th September, 2024.

D. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Thursday, 19th September, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.

E. Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) E-voting facility shall be available after AGM for those who have not voted; c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote by permote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote by beneficial owners. person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility o

maintained by the depositiones as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting,

6. The company has appointed M/s. Gaurav Bachani & Associates, Company Secretaries, Ahmedabad, as the Scrutinizer to scrutinise the E-voting process in fair and transparent manner.

7. Any Query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed to the Company Secretary of the Company at E-mail darieelingropeway@gmail.com or you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and remote e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 for any further clarification.

For, Darjeeling Ropeway Company Limited Place: Mumbai Date: 3rd September, 2024

# Inventure

#### **INVENTURE GROWTH AND SECURITIES LIMITED** Registered Office: Viraj Tower, 2nd Floor, Western Express Highway Andheri (East)

Mumbai: 400069; CIN: L65990MH1995PLC089838 Email: investorgrievancies@inventuregrowth.com, Website: www.inventuregrowth.cor

Tel. No. 91-22-7114 8500, Fax No. 91-22-7114 8511 NOTICE OF THE 29<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM"), REMOTE E-VOTING FACILITY

### AND CUT OFF DATE Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting of the shareholders

of Inventure Growth & Securities Limited (the "Company") will be held on Monday, 30th September, 2024 at 11:30 A.M. through Video Conferencing "VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business as et forth in the Notice for the 29th AGM. The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its circular dated April 08, 2020

April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 08, 2021 ecember 14, 2021 May 05, 2022, December 28, 2022 and such othe elated circulars issued from time to time (collectively referred to as "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and January 05, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars") permitted the holding of ne Annual General Meeting ("AGM"/ "Meeting") through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the Members (also referred to as "Shareholders") at a common venue. Ir compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), MCACirculars and SEBI Circulars (as amended from time to time

n compliance with the aforesaid Circulars and SEBI Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021 and May 13, 2022, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report for the FY 2023-24 by email on 6th September, 2024, to all shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participants as on 30th August, 2024. Shareholders may note that the Notice of the AGM along vith the Annual Report, instructions for remote e-voting and participation n the AGM through VC / OAVM are also made available on the website o the Company at www.inventuregrowth.com and websites of the stock exchanges i.e., www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Pursuant to Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rule 20 of the Companies (Managemen and Administration) Rules 2014 Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 as amended from time to time, and the Secretarial Standard on Genera Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India the Company is pleased to provide remote e-voting facility to all its nembers to cast their vote electronically on all resolutions as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system platform remote e-Voting) provided by Link Intime India Private Limited ("LIIPL") All the members are informed that:

. The cut-off date for determining the eligibility of Members to vote is 20°

September, 2024; Persons whose names are recorded in the register of members beneficial owners as on the cut-off date shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or at the AGM;

Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date, 20th September, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request a enotices@linkintime.co.in. However, if such shareholder is already registered with LIIPL for remote e-Voting, then the existing User ID and Password can be used for casting the vote.

The remote e-voting shall remain open for a period of 4 days commencing from 26th September, 2024, 09.00 A.M to 29th September 2024, 5.00 P.M (both days inclusive);

E-voting shall not be allowed beyond 05:00 P.M. on 29th September 2024. The remote e-voting module will be disabled by LIIPL after 05:00 P.M. IST on 29th September, 2024 and once the vote on the resolution is cas by a member, he/she shall not be allowed to change it subsequently;

. Only those Members/ shareholders, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM.

The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again; The Company has appointed Mr. Dharmesh Zaveri, Practicing Company

Secretaries, Mumbai as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting

Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM or view the live vebcast of the same provided by LIIPL at https://instameet.linkintime.co.in. In case Members have any queries regarding remote e-Voting / e-Voting during the AGM, they may address the same to enotices@linkintime.co.ii or Call +91 (022)49186000.

process and voting at the AGM in a fair and transparent manner;

For Inventure Growth & Securities Limited

Kanji Bachubhai Rita Place : Mumbai Date: 07th September, 2024

**Chairman & Managing Director** 

#### TRANSWARRANTY FINANCE LIMITED FEDERAL BANK CIN: L65920MH1994PLC080220 Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Regent Chambers, Nariman Point, Mumbai- 400021 Tel No: 40010900 Fax: 40010999 YOUR PERFECT BANKING PARTNER E-mail: companysecretary@transwarranty.com Tel.: 61890088 / 61890134 / 61890083 website: www.transwarranty.com